Al Saada Real Estate Office
Al-Layth - Al Shati Street
Mobile: 0551400596
Tel: 0177420292
S.T:4601101233

0203

الأمل سعادة
وسيط معتمد من وزارة الاسكان

مكتب الأمل سعادة للعقار
الليث - شارع الشاطي
جوال: ٠٥٥١٤٠٠٥٩٦
هاتف: ٠١٧٧٤٢٠٢٩٢
س.ت: ٤٦٠١١٠١٢٣٣

عقد مبايعة

بعونه تعالى تم الاتفاق والتوقيع بين كل من :

طرف اول البائع عايض عبدالله هزاع الهداوي رقم الحفيظة ٤٤٠٠٠٠١٦٢٩ مصدرها البسيشة

تاريخها ٢٥/٠٥/١٤٠٥ عنوانه البسيشة

طرف ثاني المشتري بدر محمد علي الربيعي رقم الحفيظة ١١٠٠٠٠١٧٧١٦ مصدرها البيشة تاريخها ١٧/٦/١٤٢٤

عنوانه البسيشة

على الاتي:

اولا: لقد باع الطرف الاول للطرف الثاني بيت شعبي مع العداد

موقعها في الكليبة ومساحتها الاجمالية

وواجهاتها كالاتي:

شمالا: يوسف الزهراني وعبدالله الصايغ

جنوبا ورثة عبدالله بن هزاع الهداوي

شرقا الشارع المسفلت

غربا الجعيد الجنيدي

وذلك بقيمة اجمالية قدرها ثمانية وأربعون الف ريال فقط ريال سعودي فقط

بسعر المتر المربع ريال سعودي

ثانيا: لقد قبل المشتري الشراء بالثمن المذكور اعلاه وبنفس المواصفات المذكورة ودفع من اصل القيمة مبلغ

وقدره خمسة وثلاثون الف ريال بموجب شيك رقم ريال سعودي

والباقي مقداره ثلاثة عشر الف ريال ريال سعودي

يدفع عند الافراغ طرف كاتب عدل ريال سعودي

ثالثا: يقوم الطرف الاول بتسليم العين المباعة للطرف الثاني على الطبيعة بعد الافراغ لدى كاتب العدل وتسديد كامل القيمة المتفق عليها.

رابعا: يعتبر هذا العقد مبايعة شرعية حتى يتم تسجيلها طرف كاتب عدل حسب المتبع وهو ملزم لكلا الطرفين

خامسا: قرىء العقد على كلا الطرفين ووافقا على ما جاء به وهما بكامل الاهلية المعتبرة شرعا ووقعا عليه بمحض ارادتهما واختيارهما

سادسا: سلم لكل من الطرفين نسخة من هذا العقد

سابعا: تمت المبايعة بتاريخ ٦ / ٤ / ١٤٤٦ الموافق / / ٢٠

ثامنا: المكتب غير مسئول عما يحدث بين البائع والمشتري بعد الوقوف والمعاينة وتوقيع هذا العقد

تاسعا: شروط اخرى

ختم المكتب	الشاهد	الشاهد	توقيع المشتري	توقيع البائع
	عبده عبدالله احمد الهداوي	بدر علي احمد الربيعي ١٠٩٨٦٤٥٣٠٠		عايض عبدالله
	١١٠٣٨٨٣٢١٤			

رقم السجل /

التوقيع

Scanned with CamScanner